

# ПРЕДЛОЖЕНИЕ ИНВЕСТОРУ

## *Возобновление деятельности лакокрасочного завода ООО «Ай-Дар»*

| №<br>п/п | Наименование               | Описание ИП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Основная идея ИП, его суть | <p>ООО «Ай-Дар» (Штеровский лакокрасочный завод) свою производственную деятельность начало еще в 1995 году. Предприятие занимает площадь в 1,07га, земля находится в аренде (долгосрочный договор на 49лет). Общая площадь технических построений - 1898м<sup>2</sup>. Завод находится в 4км от трассы Н-21 Луганск- Донецк . Расстояние до Красного Луча – 20км , до Луганска – 50км.</p> <p>Предприятие занималось выпуском баночной и промышленно-фасовочной краски. Отдельно предприятие могло производить баночную тару. С 2008 года, в связи с отсутствием оборотных средств и возросшей конкуренции на рынке производителей данной продукции, предприятие стало терпеть убытки, и вынуждено было отказаться от нерентабельного выпуска баночной продукции.</p> <p>Для сохранения предприятия и кадрового состава руководством было принято решение о реорганизации производства и перепрофилировании его на выпуск олифы, резку и шлифовку дикого камня.</p> <p>В настоящее время предприятие законсервировано, производственные мощности сохранены.</p> |

| №<br>п/п | Наименование | Описание ИП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |              | <p>Вследствие боевых действий здание завода было повреждено (выбиты окна, частично повреждены стены и крыша здания), однако собственными силами повреждения были устранены.</p> <p>На сегодняшний день производство краски полностью остановлено по следующим причинам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Отсутствие оборотных средств для приобретения компонентов.</li> </ol> <p>В довоенное время завод работал по предоплате. Заказчики переводили средства для покупки необходимых компонентов для производства краски, а после получения продукции – остальную сумму.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Сильно возросшая конкуренция.</li> </ol> <p>Рынок наводнен баночной продукцией других производителей (Российская Федерация и ООО «Лаис» г. Луганск). Помимо этого ООО «Лаис» выпускает лакокрасочную продукцию в промышленной таре по 50 кг.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Трудности с поставками основного сырья для производства.</li> </ol> <p>В настоящее время компоненты и сырье для производства можно приобрести только в РФ, что приводит к значительному удорожанию выпускаемой продукции (растормаживание через границу, транспортировка). Кроме этого существует проблемы приобретения промышленной тары по 50 кг. На территории ЛНР нет предприятия, которое выпускает данную тару.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. Сузился рынок реализации.</li> </ol> <p>Приобретение компонентов в РФ для производства лакокрасочной продукции</p> |

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                       | Описание ИП                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                    | <p>повлечет за собой удорожание краски, по этой причине может произойти снижение конкурентоспособности.</p> <p>Несмотря на всё, предприятие полностью готово к производственной деятельности. Руководство предприятия готово рассматривать любые предложения и варианты сотрудничества.</p> |
| 2.       | Планируемое количество рабочих мест                                                                                                                | до 75                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.       | Стадия реализации ИП (бизнес – план, проектно – сметная документация, другое (указать))                                                            | Предпроектное предложение                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.       | Форма реализации ИП                                                                                                                                | Возобновление деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5.       | <p>Общая стоимость ИП (тыс. руб.), в том числе:</p> <p>- объем собственных средств (тыс. руб.)</p> <p>- объем привлеченных средств (тыс. руб.)</p> | -                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6.       | Ожидаемый конечный результат от реализации ИП                                                                                                      | Трудоустройство населения, поддержка местных производителей, поступление налогов в бюджет.                                                                                                                                                                                                  |

### **Финансово – экономические показатели**

|    |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. | Наименование и объем производства продукции, работ, услуг при реализации ИП в год | <p>Производственная мощность предприятия достигала 1200 т. краски в год, количество работников до 75 человек. В довоенное время основными потребителями продукции являлись: Алчевский металлургический комбинат (до 70% выпускаемой продукции) и Облэнерго (до 20% выпускаемой продукции).</p> |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| №<br>п/п                           | Наименование                                                          | Описание ИП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Технические данные ИП</b>       |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8.                                 | Место расположения ИП (или реализации)                                | Предприятие занимает площадь в 1,07га, земля находится в аренде (долгосрочный договор на 49лет). Общая площадь технических построений - 1898м <sup>2</sup> . Завод находится в 4км от трассы Н-21 Луганск- Донецк . Расстояние до Красного Луча – 20км , до Луганска – 50км.                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.                                 | Производственная площадка, имеющаяся и (или) требуемая инфраструктура | На территории завода есть промышленный трансформатор. У предприятия есть производственный цех в 279м <sup>2</sup> ,механическая мастерская -56м <sup>2</sup> , участок упаковки -57м <sup>2</sup> , административное помещение -201 м <sup>2</sup> ,два складских помещения в 334м <sup>2</sup> и58 м <sup>2</sup> , ремонтные мастерские - 45м <sup>2</sup> ,есть подвальные помещения - 325 м <sup>2</sup> ,складские помещения -463 м <sup>2</sup> + 86 м <sup>2</sup> пристройка к складу. |
| <b>Информация об инициаторе ИП</b> |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10.                                | Организация                                                           | Администрация города Красный Луч                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11.                                | Юридический адрес организации                                         | Луганская Народная Республика<br>город Красный Луч, ул. Коммунистическая, 33<br>управление экономики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.                                | Контактный телефон                                                    | (06432) 2-00-09 (06432) 2-00-37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.                                | E-mail                                                                | economy_krluch@ krasnyluch.su                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |